

.....
data i godzina wpływu

WNIOSEK

o zawarciu umowy najmu mieszkania wchodzącego w skład inwestycji przy
ul. Majora Hubala - Dobrzańskiego w Sosnowcu

1. Dane dotyczące wnioskodawcy

Imię i nazwisko

Stan cywilny

Adres zamieszkania.....

.....

Adres korespondencyjny

.....

Nr telefonu kontaktowego

E-mail

2. Preferencje wnioskodawcy dotyczące mieszkania

Jestem zainteresowany/a zawarciem umowy najmu:

a) mieszkania nr w budynku

W przypadku braku możliwości przyznania mi lokalu o który wnioskuję w ppkt. a, w drugiej (b) i trzeciej (c) kolejności wnioskuję o zawarcie umowy najmu:

b) mieszkania nr w budynku..... ;

c) nr mieszkania w budynku

3. Oświadczenie wnioskodawcy o osobach zgłoszonych we wniosku oraz wysokości osiąganego dochodu.

.....
(miejsowość i data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

za rok 2023
(rok poprzedzających złożenie deklaracji)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. – wnioskodawca,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
3. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
4. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
5. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
6. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
7. -
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy – nauki	Źródła dochodu ²	Wysokość dochodu w złotych
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięczniezł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat. Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Imię i nazwisko osób pełnoletnich

Data, podpis

1.

.....

2.

.....

3.

.....

4.

.....

5.

.....

6.

.....

7.

.....

¹ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

² Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Za **DOCHÓD** uważa się, po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób:

- a) przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2647, 2687 i 2745 oraz z 2023 r. poz. 28), pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,
- b) dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie Dz. U. z 2022 r. poz. 2647, z późn. zm o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,
- c) inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:
 - renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
 - renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
 - świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,
 - dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatanach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
 - świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,
 - ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939-1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,
 - renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939-1945, otrzymywane z zagranicy,
 - zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,
 - środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
 - należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą - w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465),
 - należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojuszników, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,
 - należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
 - dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
 - alimenty na rzecz dzieci,
 - stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2023 r. poz. 742, z późn. zm.), stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2023 r. poz. 2048) oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,
 - kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
 - należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,
 - dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2023 r. poz. 984, 1234, 1586, 1672 i 2005),
 - dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,
 - ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe",
 - ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006,
 - świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
 - dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,
 - dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
 - renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
 - zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
 - świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
 - pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2022 r. poz. 2230 oraz z 2023 r. poz. 1234 i 2005) oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1-3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
 - kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8-10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
 - świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 388 i 1641),

- świadczenie rodzicielskie,
- zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
- stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej lub Funduszu Pracy, niezależnie od podmiotu, który je wypłaca,
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 148 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne,
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 152 lit. a, b i d oraz pkt 153 lit. a, b i d ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, oraz art. 21 ust. 1 pkt 154 tej ustawy w zakresie przychodów ze stosunku służbowego, stosunku pracy, pracy nakładczej, spółdzielczego stosunku pracy, z umów zlecenia, o których mowa w art. 13 pkt 8 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, zasiłku macierzyńskiego, o którym mowa w ustawie z dnia 25 czerwca 1999 r. o świadczeniach pieniężnych z ubezpieczenia społecznego w razie choroby i macierzyństwa, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne,.
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 152 lit. c, pkt 153 lit. c oraz pkt 154 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych z pozarolniczej działalności gospodarczej opodatkowanych według zasad określonych w art. 27 i art. 30c tej ustawy, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne,
- dochody z pozarolniczej działalności gospodarczej opodatkowanej w formie ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 152 lit. c, pkt 153 lit. c i pkt 154 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustalone na podstawie oświadczenia dotyczącego każdego członka rodziny.

4. Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego na terenie gminy Sosnowiec albo w przypadku posiadania takiego tytułu prawnego oświadczenie o jego wyzbyciu się lub rozwiązaniu umowy.

.....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że: (zaznaczyć właściwe pole)

a) nie posiadam oraz żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego w Sosnowcu;

b) nie posiadam oraz żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Sosnowcu poza prawem najmu do lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy Sosnowiec przy ul..... nr lokalu.....umowa nr..... z dnia i zobowiązuję się/zobowiązujemy się do rozwiązania umowy najmu i nieposiadania tytułu prawnego do ww. lokalu mieszkalnego na dzień zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład inwestycji oraz jego opróżnienia i przekazania Zarządcy w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład inwestycji;

c) posiadam/osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkania posiada³ tytuł prawny⁴ do lokalu mieszkalnego w Sosnowcu przy ul..... w postaci i zobowiązuję się/zobowiązujemy się do nieposiadania tytułu prawnego do ww. lokalu mieszkalnego na dzień zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład inwestycji.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
data i czytelny podpis wnioskodawcy

³ niepotrzebne skreślić

⁴ Przez tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego należy rozumieć każde prawo podmiotowe, zarówno o charakterze względnym (obligacyjnym) jak np. prawo najmu, użyczenia, także spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowa dożywocia, jak i bezwzględny (rzeczowy) np. własność lokalu, odrębna własność lokalu, własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, jak i ograniczone prawa rzeczowe np. służebność mieszkania, dające uprawnionemu możliwość korzystania z lokalu mieszkalnego.

5. Kryteria pierwszeństwa – UZUPEŁNIA WNIOSKODAWCA

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów * uzupełnia WGL
1.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi dziecko, czyli osoba, która nie ukończyła 18 roku życia pozostającą pod władzą rodzicielską bądź pod opieką prawną wnioskodawcy i wspólnie z nim zamieszkująca.	5 za każde dziecko			
2	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 z późn. zm.) – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy złożyć orzeczenie o stopniu niepełnosprawności lub orzeczenie o niepełnosprawności.	5			
3	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 z późn. zm.) – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy złożyć orzeczenie o stopniu niepełnosprawności lub orzeczenie o niepełnosprawności.	5			
4.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sosnowiec i zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i nieposiadania tytułu prawnego do ww. lokalu mieszkalnego na dzień zawarcie umowy najmu mieszkania wchodzącego w skład inwestycji oraz opróżnienia lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i przekazania Zarządcy w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania wchodzącego w skład inwestycji – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy złożyć zaświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego wniosku.	50			
5.	Osoba ubiegająca się o zawarcie umowy najmu wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania nie posiadają: tytułów egzekucyjnych wystawionych przeciwko nim; zaległości z tytułu zobowiązań publicznoprawnych; zaległości wobec Gminy Sosnowiec z tytułu zobowiązań cywilnoprawnych – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego wniosku.	10			
6.	Wnioskodawca rozlicza się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Sosnowcu – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy złożyć dokument potwierdzający rozliczanie się przez wnioskodawcę za ostatni rok podatkowy przed dniem złożenia wniosku z podatku dochodowego w Sosnowcu.	10		nie dotyczy	

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko osoby, której dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów * uzupełnia WGL
7.	Wnioskodawca wykonuje zawód lekarza, pielęgniarki, położnej, ratownika medycznego, policjanta, strażaka, nauczyciela lub jest zatrudniony w administracji rządowej lub samorządowej - w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy złożyć zaświadczenie od pracodawcy potwierdzające zatrudnienie w zawodzie lekarz, pielęgniarka, położna, ratownik medyczny, policjant, strażak, nauczyciel lub w sektorze administracji rządowej lub administracji samorządowej, albo w przypadku lekarza, pielęgniarki lub położnej numer prawa wykonywania zawodu (PWZ).	10		nie dotyczy	
8.	Wnioskodawca nie ukończył 30 lat i jest absolwentem studiów wyższych - w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy złożyć dyplom ukończenia uczelni wyższej.	10		nie dotyczy	
9.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza obecnym miejscem zamieszkania – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego wniosku.	10			
10.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego ukończyła 60 lat.	15			
11.	Posiadanie przez osobę ubiegającą się o zawarcie umowy najmu wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego wniosku i dołączyć do wglądu książeczkę mieszkaniową.	5		nie dotyczy	
12.	W skład gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku wchodzi osoba posiadająca status działacza opozycji antykomunistycznej lub osoby represjonowanej z powodów politycznych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (tekst jednolity - Dz.U. z 2023 r. poz. 388 ze zm.) – w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy złożyć dokument potwierdzający powyższe.	10			
Suma uzyskanych punktów					

Uwaga

Osoby wpisane na listę najemców, zgodnie z liczbą uzyskanych punktów, będą zapraszane do wyboru mieszkania w przypadku braku możliwości zawarcia umowy najmu na lokal zgodnie ze wskazaną we wniosku preferencją. Wobec powyższego wpisanie na listę najemców nie jest równoznaczne z zawarciem umowy najmu na preferowane mieszkanie.

6. OŚWIADCZENIA:

a) **Oświadczam, że zapoznałam/em się** z uchwałą Nr 955/LIX/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 maja 2022 r. (ze zm.) w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa dla mieszkań co do których mogą być stosowane dopłaty do czynszu w ramach pomocy państwa, w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania oraz, że znane są mi warunki realizacji wniosku oraz kryteria, jakie powinienem spełniać wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkiwania do zawarcia umowy najmu mieszkania. Oświadczam, że jestem świadomy/a, że wniosek o zawarcie umowy najmu mieszkania wchodzącego w skład inwestycji przy ul. Majora Hubala - Dobrzańskiego w Sosnowcu złożony po terminie wskazanym w ogłoszeniu o naborze lub bez wymaganych dokumentów i oświadczeń nie podlega rozpatrzeniu.

.....
data i podpis wnioskodawcy

b) **Oświadczam, że jestem świadomy/a**, że przed zawarciem umowy najmu nastąpi ponowna weryfikacja spełnienia warunków formalnych zawartych w pkt 3 wniosku.

.....
data i podpis wnioskodawcy

7. Zgoda na otrzymywanie informacji i korespondencji drogą elektroniczną sms/e-mail

Stosownie do art. 7 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Gminę Sosnowiec oraz Inwestora, (o którym, mowa w ustawie z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń) moich danych osobowych przedstawionych poniżej w celu realizacji wniosku oraz przekazywania informacji dotyczących realizacji wniosku drogą elektroniczną (sms lub e-mail).

Numer telefonu:

Adres e-mail:

W razie zmiany numeru telefonu lub adresu e-mail zobowiązuję się do pisemnego powiadomienia o zmianie.

.....
data i podpis wnioskodawcy

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych („ADO”) jest:

• **SIM Zagłębie Sp. z o.o.**

ul. Wojska Polskiego 8 lok. 2.21,

41-208 Sosnowiec,

KRS: 0000967973,

tel. 518 341 261, e-mail: biuro@simzaglebie.pl

reprezentowana przez **Prezesa Zarządu – Piotra Czarnojańczyka**

2. Administrator wyznaczył inspektora danych osobowych, kontakt z nim możliwy jest za pomocą poczty elektronicznej: **iod@simzaglebie.pl**

3. **Cele i podstawy przetwarzania.** Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:

- a) zawarcia i wykonywania umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) – przez czas trwania umowy i rozliczeń po jej zakończeniu;
- b) wykonywania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w szczególności podatkowych i sprawozdawczych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) – przez czas niezbędny do ich realizacji oraz w okresie, w którym obowiązujące przepisy prawa nakazują Administratorowi przechowywać dane;
- c) realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), polegającego w szczególności na zabezpieczeniu lub dochodzeniu roszczeń związanych z zawarciem i wykonaniem umowy, jak również obrony przed ewentualnymi roszczeniami – przez czas trwania umowy oraz przez okres do czasu przedawnienia się roszczeń wynikających z umowy, a w przypadku dochodzenia przez Administratora roszczeń lub obrony przed roszczeniami – przez czas trwania takich postępowań.

4. **Okres przetwarzania** Pani/Pana danych osobowych związany jest ze wskazanymi powyżej celami ich przetwarzania. Wobec powyższego dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym przepisy prawa nakazują Administratorowi przechowywanie danych lub do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń, do dochodzenia których/obrony przed którymi konieczne jest dysponowanie danymi.

5. **Prawa osoby, której dane dotyczą.** W przypadkach i na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach o ochronie danych osobowych przysługują Pani/Panu prawa do dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, do przenoszenia danych oraz wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego.

6. **Odbiorcy danych.** Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane uprawnionym instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podmiotom przetwarzającym, które świadczą usługi na rzecz Administratora danych i którym te dane są powierzane. Dane osobowe mogą być również przekazywane podmiotom świadczącym usługi doradcze, audytowe, prawne lub podatkowe na rzecz Administratora, podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze). Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

7. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich brak uniemożliwi zawarcie umowy.

8. **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji.** Informujemy, że w ramach przetwarzania danych, o których mowa powyżej nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany, w tym Pani/Pana dane nie będą podlegać profilowaniu.

9. W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz o prawach jakie przysługują mi w związku z przetwarzaniem danych osobowych.

.....

Upředzony(-na) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 Kodeksu karnego⁵ własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego oraz odmową rozpatrzenia wniosku.

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Data, podpis

.....

.....

8. Do wniosku dołączam następujące dokumenty

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

⁵Art. 286 § 1. Kto w celu osiągnięcia korzyści majątkowej doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzania jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

.....
pieczęć Zarządcy

Urząd Miejski w Sosnowcu
Wydział Gospodarki Lokalowej

Centrum Obsługi Najemców Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych potwierdza, że Pan/Pani.....jest najemcą lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sosnowiec przy ul..... na podstawie umowy najmu nr z dnia.....
Umowa zawarta na czas

.....
data i podpis osoby upoważnionej

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

Oświadczam, że nie posiadam oraz żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada:

- tytułów egzekucyjnych,
- zaległości z tytułu zobowiązań publicznoprawnych,
- zaległości wobec Gminy Sosnowiec z tytułu zobowiązań cywilnoprawnych.

Jestem świadomy (a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
data i podpis wnioskodawcy

.....

imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osoba wchodząca w skład mojego gospodarstwa domowego (imię
i nazwisko)...zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy
lub nauki poza obecnym miejscem zamieszkania.

.....

data i podpis wnioskodawcy

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że posiadam wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy